

Geodatastyrelsen påbegynder nu lukkevindue 2 for at implementere bygning på fremmed grund i matriklen

Geodatastyrelsen påbegynder nu lukkevindue 2 for at implementere bygning på fremmed grund i matriklen. Dette betyder at der er lukket for foreløbig udstilling i ERPO og afslutning af sager hos GST for alle sagstyper.

I dette lukkevindue importeres oplysninger om bygninger på fremmed grund fra ESR til Matriklen. Efter lukkevinduet skal kommunerne indberette nye bygninger på fremmed grund til Matriklen. Kommunerne skulle være blevet informeret om processen for dette af KOMBIT.

Bemærk, at bygninger på fremmed grund, som der skal tinglyses rettigheder på, fortsat skal stedfæstes og anmeldes direkte til Tinglysningsretten, som efter de gældende regler. Stedfæstelse af bygning på fremmed grund skal altså IKKE indberettes til Matriklen, som det ellers var forudsat i Grunddataprogrammet. Det er tale om en midlertidig løsning. Reglerne forventes at blive sat i kraft på et senere tidspunkt. Praktiserende landinspektører skal være opmærksomme på, at når en bygning på fremmed grund ved en matrikulær forandring får beliggenhed på en anden ejendom, skal der ske følgende i ERPO:

- Sagskategori skal ændres til "Kombinationssag – BPFPG"
- Bygningen på fremmed grund skal tilknyttes til sagen via ERPO
- Der skal i sagen være en forandring, der fortæller, hvilken ejendom bygningen er beliggende på efter den matrikulære forandring (jf. BMA § 43)

Det forventes at der bliver åbent for udstilling og indsendelse af sager for samlede faste ejendomme i ERPO på lørdag den 9/2 fra kl. 20.00.

Det forventes at der bliver åbent for sager indeholdende bygning på fremmed grund på mandag den 11/2 2019 kl. 00.01.

Venlig Hilsen
Redaktionen for nyhedsbrevet

Ønsker du ikke at modtage nyhedsbrevet fremover, kan du afmelde det [her](#):

NB. Denne mail kan ikke besvares



Nyheder fra Matriklens Udvidelse og Ejerfortegnelsen

Mail udsendt den 8. februar 2019