

Regler og administrativ praksis ift. underskrifter og gyldighedsperiode for underskrifter.

Version: 24. maj 2017.

	Dokument	Gyldighedsperiode	Regler for underskrift	Bemærkninger
Div. dokumenter	1 Brev			
	2 Sagspakke			
	3 Følgeskrivelse til KMS			
	4 Opdateringsdata			
	5 Modtagelsesrapport			
	6 Kontrolrapport			
	7 Anm. om suppl. data			
	8 Høringsanmodning			
	9 Hørings svar		Svar skal fremstå som afgivet af den relevante person.	
	10 Rykker			
	11 Aflysning/begrundelse			
	12 KMS-Notat		Dato og læsbart navn på sagsbehandler.	
	13 Forudfakturering			
	14 Faktura betalt			
	15 Registreringsmeddelelse			
	16 Øvrige dokumenter	Afhænger af dokumentet.	Afhænger af dokumentet.	
	17 Øvrigt materiale	Afhænger af dokumentet.	Afhænger af dokumentet.	
Erklæringer fra parterne	18 Bemyndigelseserklæring			
	19 Skelerklæring			
	20 Skelforretningserklæring			
	21 Erkl. om skel mod nabo			
	22 Erkl. om ejendom.ber. fra ejer			
	23 Erkl. om nat. tilvækst fra ejer			
	24 Naboerkl. ved tilvækst			
	25 Dok. vedr. fællesjord			
	26 Erkl. fra ejer om vejoptagelse			
	27 Anden dok. om vejoptagelse			
	28 Erkl. fra vej ejer	Ubegrænset (forudsat ejerforhold er uændrede).	Datering, læsbart navn og fysisk underskrift, evt. kun læsbar fysisk underskrift.	GST kan fravige kravet, jf. BMA § 20, stk. 2
	29 Erkl. fra ejer vedr. vejret			
	30 Erkl. fra ejer om vejsletning			
	31 Anden dok. for sletning			
	32 Erkl. fra ejer om vejomlægning			
	33 Anden dok. for vejomlægning			
	34 Erkl. fra ejer om særsk. brug			
	35 Erkl. fra ejer om ændr. af brugsret			
	36 Erkl. fra ejer om ændr. af int. skel			
	37 Erkl. fra ejer om inddr. af brugsret			
38 Erkl. fra ejer vedr. fælleslod, BMA § 22			"Vil forudsætte ejerens indforståelse", jf. VMA 16.1.	
Dokumenter vedr. pant, råden og overdragelse	39 Tingbogsudskrift	Max. 1 år.		Skøde kan erstatte rådighedsattest.
	40 Rådighedsattest			
	41 Domatt. om adk., pant og serv.	Max. 1 år. Er dommerattesten ældre, skal lsp. indsende fx tingbogsudskrift, der dokumenterer, at der ikke er sket ændringer ift. det attestede siden udstedelsen af dommerattesten.	Ingen underskrift. Udskrift fra Tingbogen.	Ingen krav til navn og underskrift på anmodningen til Tinglysningssretten.
	42 Domatt. om adk. og pant			
	43 Domatt. om pant og serv.			
	44 Domatt. (skelforretning)	Er dommerattesten ældre end 2 år, så kontakt Anders Gai Lassen.		Dommerattest skal være afgivet mindst 8 uger efter datering af landinspektørklæringen.
	45 Dom el. udskrift af retsbog	Ubegrænset.	Udskriftens rigtighed bekræftes af retten (ingen underskrift).	
	46 Dommerattest	Max. 1 år. Er dommerattesten ældre, skal lsp. indsende fx tingbogsudskrift, der dokumenterer, at der ikke er sket ændringer ift. det attestede siden udstedelsen af dommerattesten.	Ingen underskrift. Udskrift fra Tingbogen.	Ingen krav til navn og underskrift på anmodningen til Tinglysningssretten.
	47 Endeligt skøde	Gældende indtil ejerskifte. Ny ejer er også bundet af et endeligt indført skøde. OBS: på skøder lyst med frist.		
	48 Overdragelsesdokument	Max 3 år, forudsat underskriverne stadig er ejere ifølge Tingbogen. Er dokumentet ældre end 3 år, så kontakt jurist.	Samme krav som ved "Erklæring fra parterne".	
	49 Udskrift fra Selskabsstyrelsen	Max. 1 år. Er udskrift ældre, skal lsp. indsende tingbogsattest, der dokumenterer, at der ikke er sket ejerskifte.	Ingen underskrift. Udskrift fra Erhvervsstyrelsen.	
50 Anden dok. vedr. tegn.ber.	Afhænger af dokumentet.	Afhænger af dokumentet.		
miniMAKS	51 Udstykningskort			
	52 Følgeskrivelse til KMS fra lsp.			
	53 Skematisk redegørelse			
	54 Oversigtskort			
	55 Ændringskort	Sagen skal være udarbejdet på aktuelt grundlag.	Datering og læsbart navn på lsp. Fysisk underskrift ikke nødvendig.	
	56 Måleblad			
	57 Målebrev (Kbh.)			
	58 Koordinatliste			
Landinspektørklæringer	59 Lsp.erkl., hvid erklæring	Erklæringsskema skal være gældende. Evt. tilladelser/dispensationer vil ofte bortfalde efter 3 år. Må ikke være sket ændringer i de love, som påses.		Blanket fra feb. 2013 iht. Bkg nr. 1089 af 17.9.2010 om udstykningskontrollen.
	60 Lsp.erkl. vedr. ejendomsber.	Ubegrænset (som hovedregel)(dog max. 20 år). Forudsat underskriverne stadig er ejere.		
	61 Lsp.erkl. om skelpåvisning			
	62 Lsp.erkl. om vejsletning			
	63 Lsp.erkl. om vejberigtigelse	Ubegrænset.	Datering og læsbart navn på lsp. Fysisk underskrift ikke nødvendig *)	
	64 Lsp.erkl. om vejsletning, NBL § 26a			
	65 Lsp.erkl. om vejret			
	66 Lsp.erkl. oph. ldb.pligt			
	67 Lsp.erkl. oprettelse af ejendom	Erkl.skema skal være gældende på underskriftstidspunkt.	Datering samt fysisk underskrift fra lsp og læsbart navn.	§ 2, stk. 5 i bkg om lsp.erkl. iht. lov om landbrugsejendomme.
	68 Lsp.erkl. oml. ml. ldb.ejendomme			
69 Lsp.erkl. vedr. skelforretning (ved forlig)	Ubegrænset.	Datering, læsbart navn og fysisk underskrift fra de involverede parter, evt. kun læsbar fysisk underskrift.		
70 Lsp. beskrivelse af skelfor. (uden forlig, jf. BKG § 5)	Ubegrænset.	Datering og læsbart navn på lsp. Fysisk underskrift ikke nødvendig *)		
Erkl. fra kom./vejmynd.	71 Erkl. fra kom., grøn erklæring	Erklæringsskema skal være gældende. Evt. tilladelser/dispensationer vil ofte bortfalde efter 3 år, hvis de ikke er taget i brug. Må ikke være sket ændringer i de love, som påses. Byggetilladelser gælder dog kun 1 år.	Udstedende myndighed skal fremgå, datering og fysisk underskrift fra sagsbehandler eller en gengivelse af sagsbehandlerens fysiske underskrift indsat elektronisk eller med stempel.	Blanket fra feb. 2013 iht. Bkg nr. 1089 af 17.9.2010 om udstykningskontrollen.
	72 Erkl. fra kom. vedr. fællesjord			
	73 Erkl. fra vejmyndighed			
	74 Vejbest. godkendelse	Max. 2 år. (som hovedregel). Godkendelse/tilladelse bortfalder som hovedregel efter 2 år.	ELLER	Lov om private fællesvej § 56, stk. 2 og § 103
	75 Skelerkl. v. nedkl. af off. veje		Udstedende myndighed skal fremgå, datering og læsbart navn på sagsbehandler.	
Ekspr. Jordf.	76 Erkl. fra eksp.myndighed	Ubegrænset (som hovedregel). OBS.: hvis kendelsen ikke er tinglyst efter 1 år, vær da opmærksom på uaktualitet.		Frist for indbringelse for domstolene?
	77 Erkl. vedr. jordf.kendelse	Ubegrænset (som hovedregel). OBS.: hvis kendelsen ikke er tinglyst efter 1 år.	Datering og læsbart navn på sagsbehandler.	Bemyndigelseserklæring fra NaturErhvervsstyrelsen samt jordfordelingskendelsen skal indsendes i sagen.
Div. udtalelser ift. lovgivning	78 Udt. vedr. lov om off. veje	Max. 2 år. (som hovedregel). Godkendelse/tilladelse bortfalder som hovedregel efter 2 år	Udstedende myndighed skal fremgå, datering og fysisk underskrift fra sagsbehandler eller en gengivelse af sagsbehandlerens fysiske underskrift indsat elektronisk eller med stempel.	Miljøbeskyttelsesloven § 78 a. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2. Museumslovens § 29 k. Skovlovens § 42 (og § 17, stk. 4) Landbrugslovens § 39, stk. 2.
	79 Udt. vedr. MBL			
	80 Udt. vedr. NBL			
	81 Udt. vedr. museumsloven			
	82 Udt. vedr. skovloven	Max. 3 år. Tilladelse/dispensation bortfalder som hovedregel efter 3 år.	ELLER	
	83 Udt. vedr. landbrugsloven		Udstedende myndighed skal fremgå, datering og læsbart navn på sagsbehandler.	
	84 Udt. vedr. folkekirkens øko.	Afhænger af dokumentet.	Afhænger af dokumentet.	
	85 Udt. vedr. råstofloven	Max. 3 år (som hovedregel). Tilladelse/dispensation bortfalder efter 3 år, hvis ikke andet er nævnt.	Udstedende myndighed skal fremgå, datering og fysisk underskrift fra sagsbehandler eller en gengivelse af sagsbehandlerens fysiske underskrift indsat elektronisk eller med stempel.	Råstoflovens § 10,stk. 7.
	86 Udt. vedr. FUG			
	87 Udt. vedr. storm			
	88 Udt. fra Indenrigsministeriet			
89 Udt. fra Kirkeministeriet	Afhænger af dokumentet.	ELLER		
90 Dok. fra Kystdirektoratet				
91 Udt. fra DSB/Banedanmark		Udstedende myndighed skal fremgå, datering og læsbart navn på sagsbehandler.		
Uskad.att.	92 Uskadelighedsattest	Max. 1 år. Må dog ikke være dateret før seneste vurdering. Skal indeholde oplysninger fra seneste vurdering.	Datering og læsbart navn på lsp. Fysisk underskrift ikke nødvendig. *)	Afsnit 2 i vejl. Om anv.af uskadelighedsatt.: https://www.retsinformation.dk/forms/R0710.aspx?id=168510

*) Hvis en anden landinspektør (end den landinspektør, som indsender sagen) har underskrevet dokumenter i sagen, så kræves datering, læsbart navn og fysisk underskrift fra denne landinspektør.